

Tarife 2023 (ab 1. Juni 2023 Umzug Neubau)

## Kosten Wohnen mit Pflege

Die Kosten pro Tag setzen sich zusammen aus einem Tarif aus Hotellerie, Betreuung und Pflege gemäss BESA-Einstufung. Sie gelten für alle permanenten und temporären Pflegeangebote wie Akut- und Übergangspflege (AÜP), Tages- und Nachtaufenthalte, Ferienaufenthalte sowie Entlastungsangebote für Angehörige.

### Hotellerietaxe

Wohnen mit Pflege «In der Au» Haupthaus	pro Person / Tag / CHF
Einzelzimmer mit eigenem Badezimmer	195
Island-Zimmer; eigenes Zimmer mit gemeinsamem Badezimmer	190
Doppelzimmer mit gemeinsamem Badezimmer	175

  

Wohnen mit Pflege bei Demenz «In der Au» Haupthaus	pro Person / Tag / CHF
Einzelzimmer mit eigenem Badezimmer	175
Island-Zimmer; eigenes Zimmer mit gemeinsamem Badezimmer	170
Doppelzimmer mit gemeinsamem Badezimmer	160

  

Tages- und Nachtaufenthalte	pro Person / CHF
Tagesaufenthalt 8 Uhr bis 18 Uhr	60
Nachtaufenthalt 17 Uhr bis 9 Uhr	60

Die Hotellerietaxe enthält folgende Leistungen

- Vollpension inklusive alkoholfreie Getränke sowie ärztlich verordnete Diät
- Multimediapaket; TV-Empfang, Telefon inklusive Gesprächstaxen, WLAN
- Reinigungsservice; Zimmer und Badezimmer
- Wäscheservice; Waschen von Frottier-, Bett- und der persönlichen Wäsche
- Kennzeichnung persönlicher Wäschestücke (laufend)
- Wohnen mit Pflege bei Demenz verfügt zusätzlich über spezialisierte Infrastruktur, einen geschützten Garten mit verschiedenen Aussenzonen, und ein spezielles Sicherheitskonzept

### Betreuungstaxe

	pro Tag / CHF
Wohnen mit Pflege	50
Wohnen mit Pflege bei Demenz	70

Die Betreuungstaxe enthält folgende Leistungen

- 24-Stunden-Betreuung durch unsere Mitarbeitenden
- Alltagsgestaltung & Aktivierungsangebote
- Persönliche Beratung sowie Koordination involvierter Drittparteien (Pflege, Ärzte, Therapeuten, usw.)



## Pflegetaxe

Wir verwenden das BESA-Abrechnungssystem.

pro Tag / CHF

BESA-Stufe	Selbstbehalt Bewohnende	Beitrag Krankenkasse	Beitrag Wohngemeinde	Total Kosten pro BESA-Stufe
1	<b>7.90</b>	9.60	-	17.50
2	<b>23.00</b>	19.20	8.60	50.80
3	<b>23.00</b>	28.80	32.30	84.10
4	<b>23.00</b>	38.40	56.00	117.40
5	<b>23.00</b>	48.00	79.65	150.65
6	<b>23.00</b>	57.60	103.35	183.95
7	<b>23.00</b>	67.20	127.05	217.25
8	<b>23.00</b>	76.80	150.75	250.55
9	<b>23.00</b>	86.40	174.45	283.85
10	<b>23.00</b>	96.00	198.15	317.15
11	<b>23.00</b>	105.60	221.85	350.45
12	<b>23.00</b>	115.20	245.55	383.75

Die ab 1. Januar 2023 von der Gesundheitsdirektion Kanton Zürich festgelegten Normkosten pro Pflegetag für Pflegezentren mit BESA-Abrechnungssystem werden gemäss dieser Tabelle übernommen. Die Beiträge der Krankenkasse und der Gemeinde werden direkt durch uns abgerechnet.

### Anmerkungen zur Pflegetaxe

- Der Grad der notwendigen Pflege wird gemäss BESA-System evaluiert, durch den Hausarzt bestätigt und entsprechend verrechnet.
- Die Einstufung erfolgt bei Eintritt und wird mindestens zweimal jährlich oder bei akuter Veränderung des Gesundheitszustands überprüft und wenn nötig mit sofortiger Wirkung angepasst.
- Bei der Akut- und Übergangspflege (AÜP) entfällt der Selbstbehalt. Sollte der AÜP-Aufenthalt länger als 14 Tage dauern, ändert er zu einem stationären Aufenthalt.
- Persönliche Verbrauchs- und Pflegematerialien, welche nicht von der Krankenkasse übernommen werden, werden zusätzlich in Rechnung gestellt.
- Medikamente werden Ihnen direkt durch den Arzt oder die Apotheke verrechnet.

## Ein- und Austrittspauschalen

	CHF
Neueintritt	500
Wiedereintritt	50
Depotzahlung (wird beim Austritt unverzinst mit Schlussrechnung verrechnet)	1500
Austritt permanent / AÜP / Todesfall	150
Wiederaustritt	50
Pauschalentschädigung bei assistiertem Suizid	800
Tages- und Nachtaufenthalt Schnuppern, pauschal pro Tag/Nacht	100
Tages- und Nachtaufenthalt Nichtabmeldung/ Abmeldung weniger als 24 Stunden vor dem Aufenthalt	50



## Zuschläge für besondere Leistungen

	CHF pro Stunde
Optional Aufschaltung Telefon, einmalig	25
WLAN & Gesprächskosten für Telefon inklusive	
Restaurant, Coiffeur, Pedicure	separate Preisliste
Wunschdiät (ohne ärztliche Verordnung)	nach Aufwand
Lagerung von privatem Mobiliar, pro Monat	150
Zimmerschlüssel Ersatz bei Verlust	nach Aufwand
Miete von speziellen Rollstühlen, Gehilfen oder Pflegebetten	gemäss Anbieter
Hygieneartikel	separate Preisliste
Ausgeführte Arbeiten Betriebsunterhalt und Technik (Reparaturen, Zimmerräumung, usw.)	75
Aussergewöhnliche administrative Leistungen durch Mitarbeitende	75
Begleitedienst durch Mitarbeitende	75
Näh- und Flickarbeiten durch Wäscherei, private Wäsche	75
Weiterleitung Post, pro Versand	5
Taschengeldbezug ohne Verwendungskontrolle, pro Bezug	5

Für Konsumation im Restaurant & Bistro LaVita, kann auch unsere wiederaufladbare Gutscheinkarte verwendet werden.

## Allgemeine Bedingungen

### Abwesenheiten

Bei vorübergehenden Abwesenheiten (Spitalaufenthalt, Kur, Ferien) reduzieren wir die Hotellerietaxe ab dem ersten ganzen Tag um CHF 20 pro Tag. Für den Ab- und Anreisetag erfolgt keine Reduktion. Die Betreuungstaxe entfällt ab dem sechsten ganzen Tag in Folge. Für den Ab- und Anreisetag erfolgt keine Reduktion. Während der Abwesenheit werden die Pflgetaxen nur am Ab- und Anreisetag verrechnet.

### Reservationszuschlag

Zimmerreservierungen können für maximal 14 Tage vorgenommen werden. Dafür wird die in dieser Preisliste aufgeführte Hotellerietaxe abzüglich CHF 20 pro Tag erhoben.

### Kündigung / Austritt

Es gilt eine schriftliche 14-tägige Kündigungsfrist. Leben & Wohnen «In der Au», VitaFutura AG, behält sich vor, unter Einhaltung der oben erwähnten Kündigungsfrist, den Wohn- und Dienstleistungsertrag zu kündigen, wenn

- nach schriftlicher Mahnung wiederholt gegen die Bestimmungen des Vertrages verstossen wird.
- trotz wiederholter, schriftlicher Ermahnung die Rechnung nicht bezahlt wird.
- über eine Änderung der Taxordnung bzw. über eine sonstige Vertragsänderung keine Einigung erzielt werden kann.
- sich nach Ansicht des behandelnden Arztes ein Wechsel aufdrängt.



Im Todesfall erlischt der Vertrag nach Ablauf von 14 Tagen nach dem Todestag. Während dieser Zeit ist die Hotellerietaxe abzüglich CHF 20 pro Tag geschuldet. Die Pflegezuschläge werden ab dem auf den Todesfall folgenden Tag nicht mehr verrechnet. Die Betreuungstaxe entfällt ab dem 6. Tag. Das Zimmer muss innerhalb von 14 Tagen geräumt werden.

Wenn sich bei Auflösung des Pensionsverhältnisses oder bei einem Zimmerwechsel Abnützungen oder Beschädigungen des Zimmers zeigen, die über das übliche Mass hinausgehen, so müssen die notwendigen Renovierungsarbeiten auf eigene Kosten von einem Fachgeschäft vorgenommen werden.

#### **Abrechnungsmodalitäten**

Steuer und Zusatzleistungen werden mit einer Zahlungsfrist von 10 Tagen in Rechnung gestellt. Die Hotellerietaxe ist vorschüssig zum 1. Tag des Monats geschuldet, die übrigen Leistungen werden nachschüssig verrechnet. Die Zahlung erfolgt mittels Lastschriftverfahren (LSV mit Widerspruch) oder Debit Direct (Post). Sollten Sie in Verzug geraten, können wir eine Mahngebühr (CHF 25) und einen Verzugszins von 5% in Rechnung stellen. Eine Betreibung kann bereits nach der ersten Mahnung eingeleitet werden. Wir behalten uns Preisanpassungen vor.

### *Rufen Sie uns an. Wir sind für Sie da.*

Für Beratung, Anfragen oder Anmeldung wenden Sie sich gerne an unsere Kontaktstelle Leben im Alter.

#### Leben und Wohnen «In der Au»

In der Au 6  
8604 Volketswil  
[vitafutura.ch](http://vitafutura.ch)

Telefon 043 339 36 60  
[kontaktstelle@vitafutura.ch](mailto:kontaktstelle@vitafutura.ch)

